

Уважаемые садоводы!

В рамках подготовки к общему собранию по итогам 2020года правление подготовит (отчет, план на 2021-2022гг и т.д.) и предложит материалы каждому садоводу СНТ «Троицкое-4» не только на сайте , но и в газете. Также будет выпущен для ознакомления и обсуждения газетный вариант проекта устава нашего Товарищества.

Хочу предложить вашему вниманию сравнительную таблицу по оплате потребленной электроэнергии.

Сравним итоги оплаты и потребления электроэнергии в 2019 и 2020годах:

	2019год (руб.)	2020год(руб)
Расход ээ по показаниям счетчиков и выставленным счетам ПСК	8 856 204,19	11 334 083,00
Оплата потребленной эл.энергии по счетам, выставленным ПСК	8 856 204,19	10 051 277,10
Оплата эл.энергии членами СНТ	4 816 994,4	6 621 933,96
Оплата эл.энергии арендаторами	200 942,62	276 712,33
ОПЛАТА за неплательщиков и должников составила:	3838267,17	3 152 631,14

Оплачено СНТ в 2020году за неплательщиков и должников:

-за счет доходов от коммерческой деятельности- 898 154,80 рублей

-за счет членских взносов-2 254 476,01 рублей

Как вы понимаете, единственное, что может заставить садоводов оплачивать свою потребленную электроэнергию своевременно и в полном объеме – производить оплату электричества ровно столько, сколько поступило денег на счет СНТ за электроэнергию от потребителей (садоводов, арендаторов). Но тогда ПСК «Сертолово» остановит (приостановит) подачу электроэнергии нашему Товариществу в соответствии с Договором и Федеральными Законами. Так, например, в январе 2021года садоводы СНТ «непользовались» электричеством на 1 076 830,92рублей, а заплатили на счет СНТ всего 324 559,70 рублей.
Оплату произвели 75 собственников участков.

Что остается делать правлению? При таком положении дел, смета на текущий год не будет исполнена никогда, т.к. допустить, чтобы добросовестные садоводы остались без электричества правление не может. Изменить ситуацию могут следующие варианты:

1.В смету на текущий год закладывать индексированную сумму недоплат за электроэнергию прошлого года, деленную, соответственно, на всех садоводов.

2. Срочная установка приборов АСКУЭ, причем необходимо устанавливать АСКУЭ на всех участках и как можно быстрее, не растягивать эту программу на 4-5 лет.

В первом варианте, как мы все понимаем, страдают добросовестные плательщики.

Общим собранием 2020 года принято решение о необходимости установки АСКУЭ в нашем Товариществе.

На утверждение общему собранию в мае-июне 2021 года будет предложен целевой взнос на установку узла учета АСКУЭ. Общая стоимость приборов АСКУЭ с установкой «под ключ» с учетом увеличения стоимости оборудования и материалов в 2021 году изменилась :

Стоимость АСКУЭ «под ключ»	Стоимость 2020год	Стоимость 2021год
1-фазное подключение	10480,00 рублей	11080,00рублей
3-фазное подключение	17440,00рублей	17940,00рублей

Тем садоводам, которые оплатили взнос за АСКУЭ в 2020году, узел учета будет установлен по ценам 2020года.

Садоводам, у которых 3-фазное подключение электричества, будет предложено оплатить полную стоимость за прибор учета и его установку в 2021году.

С уважением,

правление СНТ

